

Driftchef

Järfällahus AB är ett bostadsbolag i stark utveckling och med stor framtidstro. Bolaget går nu in i en spännande fas med både nybyggnationer och stora moderniseringsprojekt. Just nu söker vi dig med goda ledarskapsegenskaper som vill bli en del av vår förändringsresa och leda driftenheten framåt!

Tjänsten

Som driftchef på Järfällahus kommer du ha en bidragande roll i bolagets spännande utveckling. Du ansvarar för att leda och driva driftenheten som innefattar tre medarbetare: en driftingenjör och två drifttekniker. I din roll kommer du få arbeta strategiskt och långsiktigt samt ha ett stort fokus på ledarskapet. Du får möjlighet att skapa nya processer och utveckla arbetssättet för driftavdelningen och inom verksamheten.

På Järfällahus värdesätter vi god miljö och arbetar ständigt med att förbättra vårt arbete gällande miljöområdet. Som driftchef kommer du ansvara för att driva vårt miljöarbete framåt gällande driftsfrågorna. Du rapporterar till förvaltningschefen och utgår från våra nya lokaler nära Jakobsbergs centralstation.

Arbetsuppgifter:

- Leda och motivera dina medarbetare i deras dagliga arbete
- Aktivt delta och bidra till Järfällahus framtidsutveckling
- Arbetsmiljöansvar
- Budgetansvar och uppföljning
- Arbeta aktivt med driftoptimering
- Driva energibesparingsprojekt
- Analys och uppföljning av media förbrukningen
- Stödja förvaltningen i driftsfrågor
- Sakkunnig specialist vid ny- och ombyggnadsprojekt
- Säkerställa att de lagkrav som finns följs
- Vara delaktig i upprättande av underhållsplaner
- Ansvara för att effektivisera och utveckla arbetsmetoder, rutiner och processer

Kvalifikationer

- Högskoleutbildning inom drift alternativt flera års erfarenhet av drift och driftsfrågor
- Flera års erfarenhet av att vara chef
- Tidigare erfarenhet av hyreslägenheter och bostäder är ett krav
- Erfarenhet av LOU är meriterande
- Egen bil ser vi som ett krav

Personliga egenskaper

I den här rollen söker vi en naturlig ledare som är trygg i sig själv och har förmågan att skapa engagemang och delaktighet bland medarbetare. Du driver självständigt dina processer framåt och leder dina medarbetare mot uppsatta mål. Du drivs av att samverka och arbetar bra med andra människor och gillar att tänka strategiskt. Andra egenskaper som vi värderar högt är din problemlösande förmåga och att lösa konflikter på ett konstruktivt sätt.

Bli en del av oss

Vår vision "en samhällsbyggare med ledartröja" och våra värdeord "engagerad, professionell och omtänksam" ger oss inriktningen vart vi ska, tillsammans med bolagets mål och ägardirektiv. Vi är också inne i en spännande process vad gäller vårt arbetsgivarvarumärke där du blir en viktig del i den utvecklingen.

Du blir en del av en spännande organisation med korta beslutsvägar, där du arbetar med trevliga och kompetenta medarbetare som drivs av engagemang och kundfokus.

Ansökan

Om du tycker att tjänsten som Driftchef passar väl in på dina kvalifikationer och på hur du vill arbeta, skicka din ansökan snarast, dock senast den 2018-08-26. I denna rekrytering samarbetar Järfällahus med Fasticon Kompetens AB.

För att söka tjänsten, registrera din CV på www.fasticonjobb.se och bifoga ett personligt brev. Alla ansökningar behandlas konfidentiellt och löpande.

Har du frågor angående tjänsten är du välkommen att kontakta Vanessa Personne på vanessa.personne@fasticonkompetens.se eller på 0723-89 99 72.